



Nämnd/styrelse

Jävsnämnden

Datum	2023-06-08		
Tid	kl. 09:00 – 14:00		
Plats	Junselerummet, kommunhuset, Sollefteå		
Beslutande	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista		
Övriga närvarande	Lars-Olov Wengelin, kommunledningen §§ 1 - 9 Maria Söderlund, miljö- och bygg §§ 1 - 9 Katarina Elfgren Jonasson, sekreterare, §§ 1 - 9		
Underskrifter	Sekreterare	Katarina Elfgren Jonasson	§§ 1 - 9
	Ordförande	Arne Eriksson (C)	§§ 1 - 9
	Justerare	Gunder Lidén (S)	§§ 1 - 9

Bevis om justering

Protokollet är justerat.

Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Sollefteå kommuns digitala anslagstavla, www.sollefteå.se



Närvaro- och tjänstgöringslista

Namn	När- Varo	Tjg. Ers.	Reservation		Jäv		Anteckningar
			§		§		
Ledamöter							
Arne Eriksson (C)	X						Ordförande
Tomas Stattin (C)	X						
Elisabet Sjöström (Vi)	X						Lämnade mötet 13:15
Inger Fångström (V)	X						Lämnade mötet 13:15
Curt Noppa (S)	---						
Ersättare							
Monica Ivarsdotter (C)	X						
Carina Coomber (C)	X						
Karin Lidén (Vi)	---						
Marie Hansson (V)	---						
Gunder Lidén (S)	X						

Val av justerare

Gunder Lidén (S) utses till justerare av dagens protokoll.
Justeringen kommer att ske digitalt.

Dagordning

Dagordningen godkänns.



Dagordning

§ 4.....	4
Information: Jävsnämndens uppdrag	4
§ 5 JN/2/2023	5
Redovisning av delegeringsbeslut.....	5
§ 6 JN/2/2022	8
Uppföljning av Miljö -och byggenhetens tillsynsplan från 1 januari till 30 April	8
§ 7.....	7
Information: Miljö- och byggenheten	7
§ 8.....	8
Information: Avfallsföreskrifter och avfallstaxa	10
§ 9.....	12
Övriga frågor och informationer	12

Nämnd/styrelse

Jävsnämnden

§ 4

Information: Jävsnämndens uppdrag**Beslut**

Jävsnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Lars-Olov Wengelin, kommunledningen, informerar om Jävsnämndens uppdrag, reglemente och delegationsordning.

Presentation av organisationsskiss för en överblick över hur Jävsnämnden ligger organisatoriskt.

Information om:

- Anmäla jäv, olika typer sakägar- släktskaps och intressejäv
- Kommunallagen avseende jäv
- Fullmäktige kapitel 5, 47§ - 49§
- Styrelsen och övriga nämnder kapitel 6, 28§ - 32§
- Revisionen kapitel 12, 14§ - 17§
- Förvaltningslagen innehåller även den information om jäv.

Det finns ett flertal dokument som innehåller information som är bra att känna till, riktlinjer mot mutor och jäv i Sollefteå kommun kapitel 2, kommunallagen, styrdokument processbeskrivning och reglemente.

Nämnden fullgör ärenden och myndighetsutövning som riktar sig mot kommunens verksamheter, dess bolag och objekt, bland annat enligt följande lagstiftningar:

- Plan och bygglagen
- Miljöbalken
- Livsmedelslagen
- Lagen om färdigställandeskydd
- Lagen om energideklaration
- Lagen om särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning
- Smittskyddslagen
- Alkohollagen

Nämnd/styrelse

Jävsnämnden

§ 5

JN/2/2023

Redovisning av delegeringsbeslut**Beslut**

Redovisningen av delegeringsbeslut från 2022-08-31 till och med 2023-04-25 godkänns.

Ärendebeskrivning

Delegeringsbeslut i miljö- bygg- och livsmedelsärenden som faller under Jävsnämndens ansvarsområde, redovisas vid närmast efterföljande sammanträde.

Delegeringsbeslut från 2022-08-31 till och med 2023-04-25 redovisas

Beslutsnummer	Beslutsdatum	Diarienummer	Rubrik	Ärendetyp
JÄ-2022-53	2022-08-31	MOB-2022-1850	BESLUT OM AVGIFT	
JÄ-2022-54	2022-08-31	MOB-2022-1851	BESLUT OM AVGIFT	
JÄ-2022-55	2022-09-05	MOB-2022-1723	BESLUT OM FÖRHANDBESKED	
JÄ-2022-56	2022-09-05	MOB-2022-1797	TILLSTÅND ENSKILT AVLOPP	
JÄ-2022-58	2022-09-06	MOB-2022-1760	BESLUT OM SERVERINGSTILLSTÅND	
JÄ-2022-60	2022-09-16	MOB-2022-1933	BEKRÄFTELSE PÅ MOTTAGEN ANMÄLAN OCH STARTBESKED	
JÄ-2022-68	2022-10-28	MOB-2021-2069		
JÄ-2022-69	2022-11-07	MOB-2022-2204		
JÄ-2022-70	2022-11-02	MOB-2022-2072		
JÄ-2022-71	2022-11-04	MOB-2022-1364		
JÄ-2022-72	2022-11-08	MOB-2022-1530		
JÄ-2022-73	2022-11-09	MOB-2022-2220		
JÄ-2022-74	2022-11-11	MOB-2017-1472		
JÄ-2022-76	2022-11-18	MOB-2021-2311		
JÄ-2022-77	2022-11-30	2022.2330	BESLUT OM RISKKLASSNING	
JÄ-2022-78	2022-12-05	MOB-2022-1261	SLUTBESKED	
JÄ-2022-79	2022-12-05	MOB-2022-2267	FÖRELÄGGANDE	
JÄ-2022-80	2022-12-07	MOB-2017-1686	SLUTBESKED	
JÄ-2022-81	2022-12-12	MOB-2022-2263	BESLUT OM BYGGLOV OCH STARTBESKED	
JÄ-2022-82	2022-12-19	MOB-2022-2220	SLUTBESKED	
JÄ-2022-83	2022-12-20	MOB-2022-2403	LIVSMEDELSKONTROLL	
JÄ-2023-1	2023-01-18	MOB-2023-84	BESLUT OM AVGIFT	
JÄ-2023-2	2023-01-23	MOB-2023-110	BESLUT OM AVGIFT	
JÄ-2023-4	2023-01-26	MOB-2023-150	BESLUT OM AVGIFT	



Nämnd/styrelse

Jävsnämnden

JÄ-2023-5	2023-02-03 MOB-2023-221	LIVSMEDELSKONTROLL	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-6	2023-02-03 MOB-2023-223	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-7	2023-02-03 MOB-2023-224	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-8	2023-02-08 MOB-2023-235	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-9	2023-02-08 MOB-2023-233	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-10	2023-02-08 MOB-2018-2276	SLUTBESKED	Bygglov
JÄ-2023-11	2023-02-10 MOB-2021-390	SLUTBESKED	Bygganmälan
JÄ-2023-12	2023-02-14 MOB-2022-900	SLUTBESKED	Bygglov
JÄ-2023-14	2023-02-16 MOB-2023-322	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-15	2023-02-16 MOB-2023-323	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-16	2023-02-16 MOB-2017-1653	FÖRELÄGGANDE	Enskilda VA-anläggningar
JÄ-2023-17	2023-02-16 MOB-2023-336	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-18	2023-02-21 MOB-2023-421	STRANDSKYDDSDISPENS	Bygglov
JÄ-2023-19	2023-02-22 MOB-2017-1653	FÖRELÄGGANDE	Enskilda VA-anläggningar
JÄ-2023-20	2023-02-23 MOB-2018-1649	FÖRELÄGGANDE	Enskilda VA-anläggningar
JÄ-2023-21	2023-02-24 MOB-2023-488	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-22	2023-02-24 MOB-2023-489	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-24	2023-02-28 MOB-2020-101	SLUTBESKED	Bygganmälan
JÄ-2023-25	2023-03-02 MOB-2023-618	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-26	2023-03-06 MOB-2023-628	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-27	2023-03-06 MOB-2023-630	LIVSMEDELSKONTROLL	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-28	2023-03-08 MOB-2023-637	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-29	2023-03-13 MOB-2023-673	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-30	2023-03-14 MOB-2023-680	LIVSMEDELSKONTROLL	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-31	2023-03-15 MOB-2023-302	BESLUT OM BYGGLOV OCH	Bygglov
JÄ-2023-32	2023-03-15 MOB-2023-687	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-33	2023-03-17 MOB-2023-696	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-34	2023-03-21 MOB-2023-729	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-35	2023-03-22 MOB-2023-344	BESLUT OM BYGGLOV OCH	Bygglov
JÄ-2023-36	2023-03-22 MOB-2023-768	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-37	2023-03-23 MOB-2023-769	BESLUT OM AVGIFT	Kontroll av livsmedelsverksamhet
JÄ-2023-39	2023-04-19 MOB-2023-882	FÖRELÄGGANDE	Tillsyn av verksamheter enligt Miljöbalken
JÄ-2023-41	2023-04-19 MOB-2023-884	FÖRELÄGGANDE	Tillsyn av verksamheter enligt Miljöbalken
JÄ-2023-42	2023-04-19 MOB-2023-881	FÖRELÄGGANDE	Tillsyn av verksamheter enligt Miljöbalken
JÄ-2023-43	2023-04-19 MOB-2023-880	FÖRELÄGGANDE	Tillsyn av verksamheter enligt Miljöbalken
JÄ-2023-44	2023-04-21 MOB-2023-883	FÖRELÄGGANDE	Tillsyn av verksamheter enligt Miljöbalken
JÄ-2023-46	2023-04-25 MOB-2023-921	FÖRELÄGGANDE	Periodisk rapport från miljöfarlig verksamhet

Nämnd/styrelse

Jävsnämnden

§ 6

Information: Miljö- och byggenheten**Beslut**

Jävsnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Maria Söderlund, enhetschef Miljö- och bygg enheten, informerar om verksamheten.

Enheten jobbar inom miljöskydd, livsmedel, smittskydd, alkohol, tobak, detaljplaner, översiktsplanering, bostadsanpassning, hälsoskydd och bygg. I dagsläget arbetar 18 personer miljö- och bygg enheten.

Två drönare är inköpta och därmed har utbildning för att bli drönaroperatörer gjorts så hantering av dessa utföras korrekt. En utav drönarna används för att filma med och den andra tar 3D bilder.

Delar av lagar inom miljö- och byggenheten

- Lagstiftningar
- Kommunallagen
- Förvaltningslagen
- Arbetsmiljölagen
- Miljöbalken
- Plan och bygglagen
- Lagen om bostadsanpassning
- Strålskyddslagen
- Livsmedelslagstiftning
- Alkohollagen
- Tobakslagen
- Lagen om tobaksfria nikotinprodukter
- Lagen om tjänster på inre marknaden

Delger hur ett godkänt enskilt avlopp ser ut, statistik på antal inventerade fastigheter under perioden 2016 – 2022 samt upplysning om att alla kommunala avlopp ska vara åtgärdade 2023.

Om man under åren 2016 - 2017 byggt om de enskilda avloppen så hade det kostat ca 50 000 kr men i dagens läge ligger det på ca 100 000 kr på grund av inflationen.

§ 7

JN/2/2022

Uppföljning av Miljö -och byggenhetens tillsynsplan från 1 januari till 30 April 2023

Beslut

Jävsnämnden beslutar att ärendet uppfyller kraven på uppföljning enligt fastställd tillsynsplan.

Ärendebeskrivning

I beslutet om behovsutredning och tillsynsplan ska uppföljning ske till nämnd under tre tillfällen, 1 januari till 1 Maj, 1 januari till 1 oktober samt helår i årsberättelsen. Uppföljningen är viktig då den visar om det behöver göras omprioriteringar av en politiskt beslutad tillsynsplanering.

Information om detaljplan för Hamreområdet har delgivits under mötet av Maria Söderlund.

Förvaltningens bedömning/analys

Tillsynsplanen bedöms kunna uppfyllas i sin helhet. Totalt har 1100 ärenden hanterats under denna period, det är något fler än samma period föregående år. Det ligger även 105 pågående, äldre ärenden samt 2146 ärenden som väntande, tex bygglov utan slutbesked eller avloppsförbud. Väntande ärenden har ökat något, det beror på att ett projekt om att snygga till fastigheter i centrum har dragit i gång men inte är klart.

Livsmedel och dricksvatten

År 2023 är det första år som kontrollen ska betalas efter utförd kontroll, vid starten av detta tog administrationen lång tid men nu har vi hittat en bra rutin för att debitera, som inte tar tid. Det har inte kommit några klagomål på dessa avgifter utan blir ju tydligare att du för en faktura när kontrollen är utförd än som tidigare, i början av året. Det har kommit ny lagstiftning inom dricksvatten så detta har tagit lite tid att sätta sig in i. Planen att alla verksamheter kommer att få minst en livsmedelskontroll bedöms kunna hålla.

Miljöskydd

Ett gemensamt projekt med flera andra verksamheter inblandade, gällande städning av en nedskräpad fastighet har påbörjats. I övrigt förbereds tillsynen för barmarkssäsongen under denna period. Prognosen är att tillsynsplanen kommer att kunna uppfyllas i sin helhet.

Avlopp

Alla beslut är skrivna för tillsynen utförd år 2022 och planering startad för att göra tillsyn inom område blå samt några fastigheter i centrala delarna av Sollefteå som har enskilt avlopp, trots att det finns kommunala VA verksamhetsområden. Då tillsynen nu pågått sedan år 2016 är det ett fåtal fastighetsägare som inte har följt förbuden varvid förslag till förbud med viten har lämnats till utskottet för samhällsutveckling för beslut.

Hälsoskydd

År 2 i projektet om inomhusmiljö på kommunens skolor fortsätter med diskussioner med fastighetsägare om ventilation, temperaturer och annat som behöver utredas och eventuellt åtgärdas. Projektet förväntas ta minst tre år, möjligtvis ännu längre.

Alkohol och tobak

Förstärkningar har skett på enheten så att mer yttre kvällstillsyn kan ske. Det har även varit mer handläggning än på många år då fler verksamheter har startat. Tobakstillsynen sker i samband med livsmedelskontrollen på butikerna så vi arbetar effektivt med de resurser vi har.

Bygg

Antalet bygglov har minskat något under denna tid. Däremot har det beviljats lov för något större byggnader och det syns att kommunen växer då det är flera av våra företag som bygger ut eller bygger nytt. Projektet om att snygga till fastigheter i våra centrala orter har startats och enligt projektplanen kommer detta att hålla på i minst 3 år. Det har inkommit lite synpunkter från fastighetsägarna, på frivillig väg, men tyvärr inte så många som vi hade önskat.

Plan

Arbetet med en ny översiktsplan har påbörjats. Detaljplanen gällande ett industriområde i Hamre är i sitt slutskede. Flera andra detaljplaner pågår och det känns verkligen att det är en helt annan fokus på utveckling i kommunen.

Bostadsanpassning

Antalet ärenden har ökat men inte på ett ohållbart sätt. Det som är oroande är att hissar och andra anpassningar har gått upp rejält i pris, något som skulle kunna påverka årets budget men inte handläggningen i stort.

Förvaltningens förslag till beslut

Kraven på uppföljning i enlighet med fastställd tillsynsplan är uppfyllda.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Maria Söderlund, miljö- och byggenheten
Muntlig redovisning, Maria Söderlund, miljö- och byggenheten

§ 8

Information: Avfallsföreskrifter och avfallstaxa**Beslut**

Jävsnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Maria Söderlund, enhetschef Miljö- och byggenheten ger information kring avfallshantering och avfallstaxa.

Förslagna förändringar i föreskrifterna

- Föreskrifterna uppdateras språkligt och utifrån gällande lagstiftning. Föreskrifterna utgår ifrån branschorganisationen Avfall Sveriges förslag på föreskrifter.
- Till följd av lagändringar:
Hushållsavfall - Kommunalt avfall
Returpapper och förpackningar:
producentansvar - kommunalt ansvar.
- Till följd av lagändring samt beslut i KS:
Utsortering och insamling av matavfall blir obligatoriskt för hushåll och verksamheter.
- Sorteringsbilaga - kompletterats och uppdaterats utifrån nya lagkrav.
- Förslag att ta bort dagens områdesindelning. Det ska vara hela kommunen som är ett hämtningsområde.
- Förslag att nya föreskrifterna ger ett stöd för att utföra kvalitetskontroller på hämtat matavfall.
- Kärlen måste stå närmare sopbilens stannplats.
- Beskrivning av vem som får utföra borttransport till återvinningscentral.
- Regler för anläggande av krantömmande behållare

Förslaget är att alla villa- och fritidshushåll som idag har eget kärl utrustas med 240L tvåfackskärl även de som anmält hemkompostering (ca 7500 hushåll).

Fritidshushåll som idag använder gemensam uppsamlingsplats kommer att sortera matavfall i bruna kärl vid de gröna kärlen (ca 400 hushåll).

Huvuddelen av de som bor i lägenheter kommer att fortsätta att lägga restavfall i gröna kärl men sortera ut matavfall i bruna 140L kärl. (ca 4000 hushåll).

Några fastighetsägare som äger flerbostadshus kommer troligen att välja krantömda behållare för mat- och restavfall, systemet finns inte idag.

Verksamheter kommer förutom ovan nämnda hämtningssystem kunna använda containers för restavfall.

Nämnd/styrelse

JävsnämndenReturpapper

Hämtning av returpapper vid fastighet sker en gång per månad eller om det krävs var fjortonde dag.

Detta gäller i huvudsak flerfamiljshus och verksamheter, men kan även nyttjas av villahushåll.

Utmaning i föreslagen taxekonstruktion

- Förklara för de villa och fritidshushåll som idag har små gröna kärl varför avgifterna ökar så kraftigt vid systemskiftet.
- Förklara för fritidshusägarna med gemensam uppsamlingsplats att de får en kraftig ökning av årsavgiften eftersom de får ta sin andel i grundkostnaderna.
- Förklara för de som hem komposterar att de endast sparar ca 50-100 kr/år i viktavgifter, men att det är bra att de använder jorden till sin trädgård.
- Förklara nya tilläggsavgifter för kunder med slamavskiljare (slangdragning, tunga lock m.fl. som främjar för rättvisare avgifter mellan kunderna och en bättre arbetsmiljö).

Nämnd/styrelse

Jävsnämnden

§ 9

Övriga frågor och informationer**Beslut**

Jävsnämnden föreslår att under ärendeberedningen den 12 september besluta om studiebesök för hösten.

Ärendebeskrivning

Ordförande ställer fråga om vart man är intresserade av att åka på studiebesök till hösten och lämnar frågan öppen för förslag till ärendeberedning den 12 september och då ta beslut om vart studiebesök ska ske. Uppmaning om att inkomma med förslag fram till dess.

En ledamot och en ersättare sitter med i kommunala bolag, frågeställning om dessa kan sitta kvar i Jävsnämnden togs upp och det ska ses över inom partiet.

Elisabeth Sjöström avviker från mötet kl. 13.15

Inger Fångström avviker från mötet kl. 13.15

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Arne Eriksson

Datum: 2023-06-20 15:28

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

279ACAA3BEEDDD7994C3505B88327316319AA90CA194CF40ECEB8F7D59B11D40

Namn: Gunder Liden

Datum: 2023-06-14 20:59

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

279ACAA3BEEDDD7994C3505B88327316319AA90CA194CF40ECEB8F7D59B11D40

Namn: Katarina Elfgren Jonasson

Datum: 2023-06-13 08:05

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

279ACAA3BEEDDD7994C3505B88327316319AA90CA194CF40ECEB8F7D59B11D40