

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Datum och tid: 2020-11-09 kl. 09.00-12:30

Plats A-salen, Sollefteå kommunhus
Beslutande Enligt närvaro- och tjänstgöringslista

Övriga närvarande:	Guniris Jonasson	Sekreterare
	Örjan Abrahamsson	Huvudenhetschef
	Mattias Axelsson	Ekonomienheten § 92
	Åke Gullersbo	Tekniska enh § 91
	Åsa Eriksson	Tekniska enh § 91
	Nils Modin	Tekniska enh § 97
	Stina Eriksson	Ledningsstöd § 93,94
	Bengt Åkerlind	Kultur- o fritidsenh § 95
	Maria Söderlund	Miljö- o byggenh § 98, 99
	Hanna Vörman	Miljö- o byggenh § 96
	Majed Safae	Information § 100

närvarande

Underskrifter Sekreterare: §§ 91- 102
Guniris Jonasson

Ordförande:
Roger Johansson (VI)

Justerare:
Lillemor Edholm (S)

Bevis om justering

Justeringen har tillkännagetts genom anslag på kommunens digitala anslagstavla,
www.sollefteå.se

Myndighet: Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Sammanträdesdatum: 2020-11-09

Anslaget: **sätts upp** 2020-11 **tas ner** 2020-

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen, kommunhuset, Sollefteå

Underskrift:
Guniris Jonasson

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Närvaro-/tjänstgöringslista

Namn	Närvarande	Tjänstgörande ers.	Reservat		Omröstning				Anteckningar
			§	§	§		§		
					Ja	Nej	Ja	Nej	
Ordinarie									
Roger Johansson (VI)	x								
Ulf Breitholtz (V)	x								Jäv § 100
Daniel Höglund (C)	x								Deltar under informationer
Lillemor Edholm (S)	x		§ 95						
Mikael Sjölund (S)	-								
Ersättare									
Johan Andersson (C)	x								Deltar under informationer
Linus Källgren (VI)	x	x							Ersätter Daniel Höglund (C) Beslut §§92-102
Sebastian Nygren (V)	x	§ 100							Ersätter Ulf Breitholtz (V) under §100
Åsa Sjödén (S)	x	x	§ 95						Ersätter Mikael Sjölund (S) Beslut §§92-102
Morgan Nordin (S)	x								

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Dagordning	Sida
§ 91 Informationer	4
§ 92 Ekonomi- och verksamhetsuppföljning per 31 oktober 2020	5
§ 93 Svar medborgarförslag: Formulera en hållbarhetsstrategi och en lokal klimatomställningsplan för Sollefteå kommun	6
§ 94 Svar medborgarförslag: Klimatåtgärder nu	9
§ 95 Svar motion: Solceller på kommunens fastigheter	12
§ 96 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av klubb-/värmestuga på Hallsta 6:5	15
§ 97 Utredningsuppdrag: Vägbelysning väg 331 norr om Ramsele	19
§ 98 Återrapportering av Miljö- och byggenheten arbete från	21
§ 99 Behovsutredning och Tillsynsplan 2021-2023 – Miljö- och byggenheten	24
§ 100 Ansökan från föreningen Urkult - Bidrag utöver norm	26
§ 101 Markanvisning inom fastigheten Lillänget 1 – ”badhustomten”	28
§ 102 Idrottsledardiplom 2020	29
§ 103 Idrottsledarstipendium 2020	30

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 91

Informationer

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling tackar för informationerna

Coronaläget

Huvudenhetschef Örjan Abrahamsson informerar om att Coronasmittan har ökat oro-
väckande i stora delar av landet. Även i Sollefteå har det skett en ökning av smittade fall.
Det finns nu smittade både i Äldreomsorgen och i skolan. Det dags att återgå till ett mera
strikt förhållningssätt och i största möjliga mån undvika att genomföra möten fysiskt.
Även politiken bör se över sina möten och föregå med gott exempel.

Matavfallsinsamling

Åke Gullersbo och Åsa Eriksson, Tekniska enheten, berättar om hur ett eventuellt avtal
behöver hanteras och återkommer med förslag till politiska inriktningsbeslut i närtid.
Matavfallsinsamlingen kommer att införas andra kvartalet 2024 och ett avtal måste vara
klart minst ett år innan det börja gälla för att verksamheten ska kunna ställa om med sop-
bilar etc.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 92

Ekonomi- och verksamhetsuppföljning per 31 oktober 2020

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling godkänner redovisningen av per 2020-09-30 för Medborgarservice, VA och avlopp, Avfall samt Gata & Park och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunens verksamheter ska månadsvis redovisa en verksamhets- och ekonomiuppföljning. Till utskottet för Samhällsutveckling redovisas fyra separata verksamhetsuppföljningar:

- a) Medborgarservice
- b) VA och avlopp
- c) Gata och park
- d) Avfall

Beslutsunderlag

Verksamhets- och ekonomiuppföljning Medborgarservice 2020-10-31
Verksamhets- och ekonomiuppföljning VA och avlopp 2020-10-31
Verksamhets- och ekonomiuppföljning Gata och park 2020-10-31
Verksamhets- och ekonomiuppföljning Avfall 2020-10-31

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 93

KS 133/2019

**Svar medborgarförslag: Formulera en hållbarhetsstrategi
och en lokal klimatomställningsplan för Sollefteå kommun**

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta

- att medborgarförslaget anses besvarat

Ärendebeskrivning

Fridays for future, Sollefteå har under våren 2019 lämnat in ett medborgarförslag gällande en hållbarhetsstrategi och en lokal klimatomställningsplan för Sollefteå kommun.

Medborgarförslaget lyfter att vi idag lever i en värld, där det innebär att dagens globala temperatur har ökat med drygt en grad jämfört med förindustriell tid. Några tydliga effekter vi redan ser är att den arktiska havsisens utbredning är ca 20 % mindre än genomsnittet för 1981–2010. Det mörka vattnet absorberar mer solstrålning vilket påskyndar processen ytterligare. Andra effekter är att värmeböljor blir allt vanligare vid medelhavsområdet och Mellanöstern. Torka och akut vattenbrist är ett utbredd problem på Afrikas horn och Sydafrika. Översvämningar och skred m.m. är vanligare i Anderna och Himalaya. Havsytan höjs just nu ca 3 mm/år, troligen kommer det öka rejält i framtiden. Korallblekningen har varit mer än 50 % på tidigare friska korallrev i det stora Barriärrevet.

Om den globala medeltemperaturen stiger ytterligare en grad, (dvs. 2 graders höjning jämfört med förindustriell tid) väntar ännu större klimatförändringar. Vid sådan ökning riskerar jorden själv att sätta igång processer som förvärrar uppvärmningen ytterligare. Till exempel genom att större mängder av växthusgasen metan avges till atmosfären.

Ökar vi i framtiden till fyra graders uppvärmning innebär det troligen en värld där merparten av jordens ekosystem blir förstörda. Eftersom den mänskliga civilisationen är beroende av ekosystemen skulle det ge katastrofala effekter.

Förvaltningens bedömning

Sollefteå kommun arbetar aktivt med frågor om hållbar utveckling i ett brett perspektiv, där ingår även klimatfrågor som medborgarförslaget tar upp.

Övergripande deltar Sollefteå kommun i projektet Glokala Sverige 2019–2020 för att verkställa de globala hållbarhetsmålen i Agenda 2030 Parisavtalet från 2015 på lokal nivå.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Förvaltningens hållbarhetsstrateg stödjer verksamheten att utveckla en strategisk plan för hållbar utveckling kopplat till Agenda 2030 både på kort och långsikt. Ett processarbete där förvaltningen måste finna en gemensam linje som gynnar all de tre perspektiven inom hållbar utveckling social, ekonomisk samt miljömässig hållbarhet för att lyckas ställa om till en klimatneutral verksamhet som gynnar ett klimatneutralt samhälle både lokalt och globalt. Arbetet måste integreras och vara universellt för att kommunala verksamheter och samhället i sig ska lyckas medverka och förverkliga de globala målen.

Den aktuella målsättningen med hållbarhetsarbetet i Sollefteå kommun är att göra en nulägesanalys under år 2019–2020, ett underlag till framtagandet av en strategisk plan för hållbar utveckling under år 2021. I den planen kommer det även att finnas en policy för hållbar utveckling samt även hur en uppföljning ska ske för att lyckas verkställa planen för hållbar utveckling. Planen kommer att innehålla fokusområden med mål att ställa om kommunen att bli ett klimatneutralt samhälle.

Syftet är att skapa ordning och reda i komplexa samhällsfrågor som finns på lokal nivå och som berör hållbar utveckling genom att möjliggöra införandet av ett lämpligt ledningssystem för hållbar utveckling. Ett integrerat ledningssystem kan möjliggöra omställningen av ohållbara system, allt från transporter, energi till välfärd, till hållbara system verkligen ska bli möjliga att genomföra. Hållbar utveckling handlar om en hållbar samhällsutveckling som måste verka för alla de tre hållbarhets dimensioner för att lyckas genomföra omställningen till ett klimatneutralt samhälle.

Förvaltningens hållbarhetsstrateg arbetar parallellt med det strategiska arbete även med ett operativt arbete genom konkreta åtgärder som till exempel genomfört etapp 1 av 3 i utbyggnad av en laddinfrastruktur i Sollefteå kommun, ökat möjligheten till att fler väljer resfria digitala möten, minskar matsvinnet och har även arrangerat ett antal informations-träffar på Reveljen för allmänheten i teman om både social, ekonomisk och miljömässig hållbarhet och andra event kopplat till hållbar utveckling till exempel seminarium och utställning av hållbara transporter på Lastbilsträffen i Ramsele för att lyfta medborgarförslag om att kommunen är en global förebild. Förvaltningen har under hösten även undersökt lösningar kring återbruk och lokal handel samt lokal matproduktion i samverkan med länsstyrelsen och centrumutveckling.

Information om föreläsning och event inom hållbar utveckling har under år 2018 och 2019 annonserats på kommunens hemsida, kommunens kanaler i sociala media, i Sollefteåbladet och i tidningen Allehanda.

Förvaltningen arbetar även aktivt i samverkan med region Västernorrland, Länsstyrelsen i Västernorrland samt med länets kommuner och medlemsorganisationer för att möjliggöra ett hållbart samhälle bland annat att begränsa klimatförändringarna. Att aktivt delta i dessa sammanhang gör att Sollefteå kommun bjuder in sig till möjligheter att bidra till den gemensam klimatomställning som förväntas från både nationellt och internationellt håll med hänvisning till både de svenska miljömålen och de globala målen i Agenda 2030.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Gällande svar på frågan om fossila placeringar hänvisar förvaltningen till den beslutade placeringspolicyn där punkt 3.9 Etisk hänsyn tas av förvaltningen för kommunens tillgångar ska präglas av etiskt ansvarstagande. De företag i vilka kommunen placerar medel bör sträva efter att minimera dess negativa konsekvenser på globala ekosystem och lokal miljö i enlighet med internationella regelverk och normer. Företagen bör i sin användning av naturkapital ta hänsyn även till kommande generationers behov. Kommunens placeringar sker i Ethica Sverige MEGA, Ethica Global Mega, Ethica Obligation Utd och i Räntefond Kort Plus, vilket motsvarar "Svanenmärkta" fonder.

Håll utkik efter information gällande Sollefteå kommuns och Kramfors kommuns gemensamma hållbarhetsvecka i samband med Earth Week 2020 – ett toppentillfälle för allmänheten, företag och föreningar att delta och sprida kunskap men också goda exempel för omställning till en klimatneutral livsstil – det perfekta livet!?

Förvaltningens förslag till beslut

Medborgarförslaget anses besvarat

Ekonomiska konsekvenser och förslag till finansiering

Aktuella hållbarhetsprojekt finansieras inom befintlig rambudget eventuellt med stöd av regionala och nationella medel samt via extern projektsamverkan

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09

Kommunstyrelsen 2020-12-08

Kommunfullmäktige 2020-12-21

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Stina Eriksson – KS 133/2019-3

Medborgarförslag, Fridays for future – KS 133/2019-1

Muntlig redovisning, Stina Eriksson

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 94

Dnr: KS 139/2019

Svar medborgarförslag: Klimatåtgärder nu

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta

- att medborgarförslaget anses besvarat
- att en nulägesanalys bifogas beslutet.

Ärendebeskrivning

Medborgare Karin Johansson har lämnat in ett medborgarförslag under våren 2019 gällande att verkställa klimatåtgärder nu.

Medborgarförslaget lyfter att vi idag lever i en värld, där det innebär att dagens globala temperatur har ökat med drygt en grad jämfört med förindustriell tid. Några tydliga effekter vi redan ser är att den arktiska havsisens utbredning är ca 20 % mindre än genomsnittet för 1981–2010. Det mörka vattnet absorberar mer solstrålning vilket påskyndar processen ytterligare. Andra effekter är att värmeböljor blir allt vanligare vid medelhavsområdet och Mellanöstern. Torka och akut vattenbrist är ett utbrett problem på Afrikas horn och Sydafrika. Översvämningar och skred m.m. är vanligare i Anderna och Himalaya. Havsytan höjs just nu ca 3 mm/år, troligen kommer det öka rejält i framtiden. Korallblekningen har varit mer än 50 % på tidigare friska korallrev i det stora Barriärrevet.

Om den globala medeltemperaturen stiger ytterligare en grad, (dvs. 2 graders höjning jämfört med förindustriell tid) väntar ännu större klimatförändringar. Vid sådan ökning riskerar jorden själv att sätta igång processer som förvärrar uppvärmningen ytterligare. Till exempel genom att större mängder av växthusgasen metan avges till atmosfären.

Ökar vi i framtiden till fyra graders uppvärmning innebär det troligen en värld där merparten av jordens ekosystem blir förstörda. Eftersom den mänskliga civilisationen är beroende av ekosystemen skulle det ge katastrofala effekter.

Förvaltningens bedömning

Sollefteå kommun arbetar aktivt med frågor om hållbar utveckling i ett brett perspektiv, där ingår även klimatfrågor som medborgarförslaget tar upp.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Övergripande deltar Sollefteå kommun i projektet Glokala Sverige 2019–2020 för att verkställa de globala hållbarhetsmålen i Agenda 2030 Parisavtalet 2015 på lokal nivå.

Förvaltningens hållbarhetsstrateg stödjer verksamheten att utveckla en strategisk plan för hållbar utveckling kopplat till Agenda 2030 både på kort och långsikt. Ett processarbete där förvaltningen måste finna en gemensam linje som gynnar all de tre perspektiven inom hållbar utveckling social, ekonomisk samt miljömässig hållbarhet för att lyckas ställa om till en klimatneutral verksamhet som gynnar ett klimatneutralt samhälle både lokalt och globalt. Arbetet måste integreras och vara universellt för att kommunala verksamheter och samhället i sig ska lyckas medverka och förverkliga de globala målen.

Den aktuella målsättningen med hållbarhetsarbetet i Sollefteå kommun är att göra en nulägesanalys under år 2019–2020, ett underlag till framtagandet av en strategisk plan för hållbar utveckling under år 2021. I den planen kommer det även att finnas en policy för hållbar utveckling samt även hur en uppföljning ska ske för att lyckas verkställa planen för hållbar utveckling. Planen kommer att innehålla fokusområden med mål att ställa om kommunen att bli ett klimatneutralt samhälle.

Syftet är att skapa ordning och reda i komplexa samhällsfrågor som finns på lokal nivå och som berör hållbar utveckling genom att möjliggöra införandet av ett lämpligt ledningssystem för hållbar utveckling. Ett integrerat ledningssystem kan möjliggöra omställningen av ohållbara system, allt från transporter, energi till välfärd, till hållbara system verkligen ska bli möjliga att genomföra. Hållbar utveckling handlar om en hållbar samhällsutveckling som måste verka för alla de tre hållbarhets dimensioner för att lyckas genomföra omställningen till ett klimatneutralt samhälle.

Förvaltningens hållbarhetsstrateg arbetar parallellt med det strategiska arbete även med ett operativt arbete genom konkreta åtgärder som till exempel genomfört etapp 1 av 3 i utbyggnad av en laddinfrastruktur i Sollefteå kommun, ökat möjligheten till att fler väljer resfria digitala möten, minskar matsvinnet och har även arrangerat ett antal informationsträffar på Reveljen för allmänheten i teman om både social, ekonomisk och miljömässig hållbarhet och andra event kopplat till hållbar utveckling till exempel seminarium och utställning av hållbara transporter på Lastbilsträffen i Ramsele för att lyfta medborgarförslag om att kommunen är en global förebild. Förvaltningen har under hösten även undersökt lösningar kring återbruk och lokal handel samt lokal matproduktion i samverkan med länsstyrelsen och centrumutveckling.

Information om föreläsning och event inom hållbar utveckling har under år 2018 och 2019 annonserats på kommunens hemsida, kommunens kanaler i sociala media, i Sollefteåbladet och i tidningen Allehanda.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Förvaltningen arbetar även aktivt i samverkan med region Västernorrland, Länsstyrelsen i Västernorrland samt med länets kommuner och medlemsorganisationer för att möjliggöra ett hållbart samhälle bland annat att begränsa klimatförändringarna. Att aktivt delta i dessa sammanhang gör att Sollefteå kommun bjuder in sig till möjligheter att bidra till den gemensam klimatomställning som förväntas från både nationellt och internationellt håll med hänvisning till både de svenska miljömålen och de globala målen i Agenda 2030.

Gällande svar på frågan om fossila placeringar hänvisar förvaltningen till den beslutade placeringspolicyn där punkt 3.9 Etisk hänsyn tas av förvaltningen för kommunens tillgångar ska präglas av etiskt ansvarstagande. De företag i vilka kommunen placerar medel bör sträva efter att minimera dess negativa konsekvenser på globala ekosystem och lokal miljö i enlighet med internationella regelverk och normer. Företagen bör i sin användning av naturkapital ta hänsyn även till kommande generationers behov. Kommunens placeringar sker i Ethica Sverige MEGA, Ethica Global Mega, Ethica Obligation Utd och i Rantefond Kort Plus, vilket motsvarar "Svanenmärkta" fonder.

Håll utkik efter information om Sollefteå kommuns och Kramfors kommuns gemensamma hållbarhetsvecka i samband med Earth Week 2020 – ett toppentillfälle för allmänheten, företag och föreningar att delta och sprida kunskap men också goda exempel för omställning till en klimatneutral livsstil – det perfekta livet!?

Förvaltningens förslag till beslut

Medborgarförslaget anses besvarat

Ekonomiska konsekvenser och förslag till finansiering

Aktuella hållbarhetsprojekt finansieras inom befintlig rambudget eventuellt med stöd av regionala och nationella medel samt via extern projektsamverkan.

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09

Kommunstyrelsen 2020-12-08

Kommunfullmäktige 2020-12-21

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Stina Eriksson – KS 1392019-3

Medborgarförslag, Karin Johansson – KS 139/2019-1

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 95

Dnr: KS 341/2019-1

Svar motion: Solceller på kommunens fastigheter

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta

- att motionen avslås

Reservationer

Lillemor Edholm (S) och Åsa Sjödén (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

Socialdemokraterna har i en motion föreslagit att Sollefteå kommun utreder möjligheten att sätta upp solceller på Niphallen och/ eller Rafnahallen. Den el som kommunen då inte kan tillgodogöra sig kan då säljas och överskottet gå till Barn- och ungdomsidrotten i kommunen.

Förvaltningens bedömning

För att utreda detta har kommunens energirådgivare yttrat sig i frågan och redovisas nedan.

Solceller Niphallen

Den platta takdelen som skulle vara aktuell för en installation av solceller är 25x50 meter, det vill säga 1250 m² till ytan. Solceller bör monteras på stativ för att få 25-30 graders lutning, med en vikt på ca 30 kg/m² tak.

En uppskattning är att taket maximalt kan ge 100-115 kW topp effekt, vilket motsvarar en maximal strömstyrka på ca 170 Ampere. Den årliga elproduktionen uppskattas till 85 000-100 000 kWh / år.

Kostnaden för en solcellsanläggning i den här storleken är 11 000 – 12 000 kr per installerad kWh vilket skulle innebära att kostnaden för Niphallen hamnar mellan 1,1 – 1,38 miljoner kronor före eventuella bidrag.

En utredning av hur taket påverkas av ökade laster vid snötryck måste göras innan en eventuell montering vilket bör göras av en byggekonsult alternativt solcellskonstruktör.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Solceller Rafnahallen

Ena halvan av taket är ca $65 \times 20 = 1300$ m². Taket är skuggat av flera höga björkar direkt intill taket. Dessa ligger på kommunens mark och kan tas bort.

En uppskattning är att taket kan ge som mest 200-240 kW topp effekt, vilket motsvarar en maximal strömstyrka på ca 350 A.

Årlig elproduktion uppskattas till ca 170-210 000 kWh/år.

Typisk kostnad för en solcellanläggning i denna storlek är 11 000 – 12 000 kr per installerad kW vilket skulle innebära att kostnaden hamnar mellan 2,2 till 2,88 miljoner kr före eventuella bidrag.

- För bästa ekonomi på anläggningen bör man inte sälja mer än 30 000 kWh/år till elnätet. Detta motsvarar en anläggning som producerar totalt 35 000 - 40 000 kWh/år, dvs en betydligt mindre anläggning än vad som får plats på dessa fastigheter.
- Utan bidrag blir återbetalningstiden för en större anläggning som säljer huvud delen av producerad el till nätet sommartid **20 - 25 år**.
- Utan bidrag blir återbetalningstiden för en mindre anläggning som säljer 30 000 kWh till elnätet ca **12 - 15 år**.

De frågor som idag inte är utredda, men som måste utredas vidare vid ett inriktningsbeslut om installation av solceller är följande:

- Takens konstruktion och bärrighet.
- Rafnahallen har ett tak som ofta är snörika och i behov av skottning, detta måste lösas med tanke på solcellerna.
- Niphallen har en takkonstruktion som innebär att snön oftast rasar av taket vintertid, men tål inte en stor snölast vilket visade sig 2018 då två limträbalkar gick av inne i hallen. Vid en montering måste det utredas hur detta kommer att påverka takkonstruktionen.

För att få svar på ovanstående frågor bör anlitas byggnadskonsulter vilket förvaltningen inte gjort utan valt att presentera dessa grundfakta för att få en avstämning och besked om vi ska gå vidare, vilket innebär konsultkostnader.

Förvaltningen bedömer att med de underlag vi har idag är avskrivningstiden för lång i förhållande till den vinst vi idag kan se på dessa två anläggningar. Med ovanstående som underlag föreslår förvaltningen att motionen avslås.

Justerarnas signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Förvaltningens förslag till beslut

Motionen avslås.

Förslag under mötet

Lillemor Edholm (S) och Åsa Sjödén (S) – Motionen bifalls

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå fullmäktige besluta enligt förvaltningens förslag.

Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering

Se ovan beskrivna alternativ. Investering och avskrivningskostnader finns för närvarande inte budgeterade.

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09

Kommunstyrelsen 2020-12-08

Kommunfullmäktige 2020-12-21

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Bengt Åkerlind – KS 341/2019-

Tjänstemannayttrande, Benny Wälitalo, energirådgivare

Motion, Socialdemokraterna – KS 341/2019-

Muntlig föredragning, Stina Eriksson

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 96

Dnr: KS 303/2020

**Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av
klubb-/värmestuga på Hallsta 6:5**

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen besluta

- att ansökan om förhandsbesked avslås med stöd av 9 kap. 17§ i Plan- och bygg-
lagen. (2010:900)

Ärendebeskrivning

Sammanfattning

Sökande är Sollefteå Alpina klubb. Byggnaden består av 7 sammanbyggda baracker som tidigare nyttjats som lektionssalar i GB-skolans verksamhet. Byggnaden ska enligt ansökan placeras på befintlig parkering norr om slalombackens bromsplan och användas som värmestuga, klubbhus och matservering. När en byggnad flyttas till ny lokalisering betraktas den som nybyggnation enligt Plan- och bygglagen och gällande nybyggnadskrav ska ställas på byggnaden i samband med en ev. bygglovsprövning. Avsteg från nybyggnadskraven, t.ex. energikrav, tillgänglighet och minimimått för rumshöjder bör inte ges för en byggnad där allmänheten förväntas vistas. Föreslagen byggnad kommer behöva byggas om för att uppfylla de krav som ställs i och med lovprövningen.

Området för planerad byggnation är privatägd och arrenderas av kommunen tillsammans med flera andra skiften som per definition utgör Hallstabergets skidanläggning. Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse sedan Jävsnämnden tidigare i år upphävde del av detaljplan IV R43 som bland annat berörde angivet område. Syftet med upphävandet var att möjliggöra framtida planer på en ev. husvagnscamping i anslutning till dalstationen samt inte vara bromsande för kommande visionsarbete för Hallstaberget. Den del av detaljplanen som upphävdes var planerad för industri som inte bedöms vara lämpligt i området närmast dalstationen idag. För Hallstaberget som helhet finns ett visionsprogram sedan 2014. Kommunen arbetar nu med en ny visionsutsatsning där arbetet ska slutredovisas i maj 2021. Hallstaberget är av stort allmänintresse ur friluftssynpunkt och är en av Sveriges större skidanläggningar som erbjuder såväl alpin- som längdskidåkning och backhoppning inom samma arena. Anläggningen är utpekad som en av kommunens viktigaste och mest utnyttjade fritidsanläggningar i gällande Översiktsplan.

Miljö- och byggenheten har delegation för att fatta beslut i ärendet enligt Kommunstyrelsens delegationsordning (2014.12.02 §202 rev 2020.08.18 §137).

Ärendet bedöms vara av principiell karaktär och lyfts därför för beslut hos högre delegat.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Samråd

Ärendet är sådant att kända sakägare och rågrannar ska ges möjlighet att yttra sig över ansökan enligt 9kap 25§ PBL. Som sakägare har Hotell Hallstaberget, Sollefteå skidor, Friluftsförbundet i Sollefteå, I21/T3 Skidskytteförening, Sollefteå skoterklubb, rågrannar och fastighetsägare bedömts vara. Eftersom området är av stort allmänintresse kungjordes ansökan i Tidningen Ångermanland den 8 september 2020 för att möjliggöra en större sakägarkrets. Ärendet har även remitterats till E-ON, Försvarmakten, Räddningstjänsten, kommunen som V-A huvudman samt kommunens fritidsenhet som driver slalombacken och arrenderar den fastighet som ansökan avser.

Kommunens fritidsenhet har inkommit med ett remissyttrande med flera olika synpunkter som behöver klargöras innan ansökan beviljas. Dels hur parkeringssituationen avses att lösas för att ersätta de parkeringar som etableringen tar i anspråk. Även nuvarande parkering på östra sidan av Hallstavägen behöver omlokaliseras om den ytan enligt framtida visioner kommer nyttjas som vintercamping. Vintercampingen är bara en liten del av det arbete som kommunen jobbar med i kommande visionsprogram för Hallstaberget. Eftersom visionen och förutsättningarna för utveckling av berget som helhet ännu inte är klarlagt bör hänsyn tas till pågående visionsarbete för att samordna och förädla området på bästa sätt. Fritidsenheten motsäger sig att byggnad placeras ovanpå nuvarande snökanonsledning som angivits i ansökan. Ledningen behöver flyttas innan uppförandet av byggnaden, flytt av ledningen måste ske under sommartid innan snöläggningen startar på hösten.

Produktionsavdelningen med huvudansvar för v-a inom kommunen har också yttrat sig i ärendet. Fastigheten ligger inom kommunens verksamhetsområde, anslutningsavgift enligt kommunens taxa kommer tas ut vid etablering. Placeringen av byggnaden får inte ske närmare kommunens ledningar än 5 m, se bilaga för ledningar i området.

E-on Energidistribution AB har yttrat sig positivt till ansökan men anger att det finns ledningsstråk i anslutning till föreslagen placering och en utsättning behöver ske eftersom läget inte är exakt i kartan, se bifogad ledningskarta.

Försvarmakten, räddningstjänsten, I21/T3 skidskytteförening och Friluftsförbundet har alla svarat att de inte har någon erinran mot ansökan.

Inga synpunkter eller förfrågningar har inkommit från fastighetsägaren. En närboende har lämnat muntliga synpunkter ang. höjden på planerad byggnad. Eftersom ärendet gäller ett förhandsbesked finns ingen detaljprojektering framtagen, men den byggnaden som sökande avser att uppföra är i ett plan.

Sökanden Sollefteå Alpin har givits möjlighet att yttra sig över inkomna synpunkter men har inte inkommit med något svar.

Justerarnas signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Förvaltningens bedömning

Ärenden om lov eller förhandsbesked ska enligt Plan- och bygglagen syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. I samband med lokaliseringsprövning i lov och förhandsbesked ska prövningsmyndigheten, i detta fall miljö- och byggenheten ta hänsyn till om åtgärden utlöser detaljplanekravet enligt 4 kap 2 eller 3 §§ PBL. Utifrån förhandsarbetena till *Ett tydligare och enklare detaljplanekrav*, Prop.2017/18:167 är det inte lämpligt att bygga utan en detaljplan om området avser nya eller ändrade allmänna platser eller om genomförandet av åtgärden förutsätter kommunens medverkan i någon nämnvärd omfattning. Samma sak gäller om det i området finns många motstridiga enskilda intressen eller om området i framtiden ska ägas av flera olika aktörer.

Området vid dalstationen omfattar idag flera olika intressenter i form av privata bostäder, skidanläggning, föreningsverksamhet och snöskoterled samtidigt som det finns ett stort intresse för framtida visioner för nya verksamheter och etablerare i området. Kommunen är huvudman för den alpina anläggningen som till största del är belägen på privatägd mark som kommunen arrenderar. Eftersom kommunen inte har fullständig rådighet över området behöver kommunen medverka i många av sakfrågorna samtidigt som planerad byggnad ska nyttjas som värmestuga och klubbhus som idag redan finns i befintlig dalstation gör att kommunen ev. behöver omdisponera sin verksamhet i befintlig lokal.

För att etablera en ny byggnad enligt ansökan behöver nya parkeringar tas i anspråk någon annanstans än den parkeringsyta som i tidigare visionsprogram pekats ut för vintercamping. Inget förslag till nya parkeringsplatser eller var de kan lokaliseras finns med i ansökan. Om området växer med en matservering, som planeras enligt ansökan kommer behovet av parkeringsplatser öka i området. Samtidigt behöver trafiksituationen med många oskyddade trafikanter ses över när parkeringsplatser för skidgästerna behöver placeras längre ifrån skidområdet än tidigare.

Utifrån ovanstående bedömer miljö- och byggenheten att området behöver detaljplanläggas för att tillgodose och samordna de olika intressen och ändamålen som området kring dalstationen är mest lämpade för enligt gällande plan- och bygglagstiftning.

Även om behovet av en ny värmestuga/klubbstuga med tillhörande servering kan anses vara lämplig för sitt ändamål och områdets funktion måste en helhetsbedömning göras för hur området nyttjas idag och hur det ska nyttjas i framtiden. Att bevilja ett förhandsbesked för uppförande av en enskild byggnad med ett specifikt syfte innebär att lovprövningen som är detaljfrågan i samhällsbyggnadsprocessen bestäms innan de övergripande riktlinjerna och målen för ett område fastställs.

Justerarnas signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen avslår ansökan om förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17§ i Plan- och bygglagen. (2010:900)

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09

Kommunstyrelsen 2020-12-07

Lagrum

9 kap 17 § PBL (2010:900) Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det, ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

2 kap 2 § PBL (2010:900) Planläggning och prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 kap. och 4 kap. 1-8 §§ miljöbalken ska tillämpas. *Lag (2014:862).*

4 kap 2 § PBL (2010:900) Kommunen ska med en detaljplan pröva ett mark- eller vattenområdes lämplighet för bebyggelse och byggnadsverk samt reglera bebyggelsemiljöns utformning för

1. en ny sammanhållen bebyggelse med bygglovspliktiga byggnadsverk, om det behövs med hänsyn till bebyggelsens karaktär, omfattning eller inverkan på omgivningen, till behovet av samordning eller till förhållandena i övrigt,

...

3. ett nytt byggnadsverk som inte är ett vindkraftverk, om byggnadsverket kräver bygglov eller är en annan byggnad än en sådan som avses i 9 kap. 4 a §, och

a) byggnadsverket eller dess användning får betydande inverkan på omgivningen eller om det råder stor efterfrågan på området för bebyggande, eller...

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Hanna Vörman – KS 303/2020-2

Ansökan om förhandsbesked, Sollefteå Alpina klubb – KS 303/2020-3

Yttrande från Eo-n – KS 303-2020-1

Muntlig föredragning, Hanna Vörman

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 97

Dnr: KS 112/2020

Utredningsuppdrag: Vägbelysning väg 331 norr om Ramsele

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen besluta

- att förslaget avslås

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen gav 2020-04-07 § 74 förvaltningen uppdrag att utreda belysning efter väg 331.

Förvaltningens bedömning

Gång- och cykeltrafik bör så långt som möjligt separeras från biltrafik och från tung trafik, och i synnerhet där hastighetsbegränsningen är tämligen hög. Föreskriven hastighet varierar längs väg 331 på den obelysta sträckan från Industrivägen till infarten till stallet är 50, 70 samt 90km/h räknat från söder till norr. Oskyddade trafikanter som är besökare till stallet bör istället anvisas alternativa vägar som inte är lika trafikerade, och där föreskriven hastighet är lägre.

Att belysa en väg kan inte garantera en säker trafikmiljö. Gatubelysningen gör att fotgängare och cyklister själv ser, men det innebär inte att de syns och därmed ge en falsk säkerhet. Risken att flera skulle lockas att färdas efter väg 331, och att fotgängare skulle gå på den mer belysta sidan av vägen och då gå på fel sida i ena riktningen.

Alla befintliga belysningsstolpar med tillhörande fundament och armaturer som skulle beröras av förslaget tillhör Trafikverket (TRV), som även är väghållare. Utrustningen är gammal och statusen osäker gällande hållfastheten samt elsäkerhet. Under arbetet med pilotprojektet "Övertagande av kommunal belysning på statlig väg", framkom att om en kommun vill bygga nytt eller överta en anläggning, är grundkraven från TRV att deras standarder uppfylls. TRV tar fram regler för vägar och gators utformning. Reglerna är obligatoriska att användas vid arbeten på och vid statliga vägar.

Detta innebär i detta fall att befintliga stolpar måste bytas ut till eftergivliga, samt att de i dagsläget nedsläckta armaturerna måste bytas ut eftersom befintliga är av äldre standard samt byggda för kvicksilverljuskällor som idag är förbjudna.

Befintligt tändskåp som elförsörjning och styrning utgår ifrån är i dåligt skick och ligger långt från den föreslagna sträckan vilket ger ett onödigt långt kabelnät, och därför måste ett nytt monteras närmare den nya belysningen.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Förvaltningens förslag till beslut

Förslaget avslås

Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering

Investering c:a 300 tkr. Medel finns inte i Tekniska enhetens budget.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsen 2020-04-07 § 74

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Nils Modin – KS 112/2020-3

Muntlig föredragning, Nils Modin

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 98

Dnr: KS 182/2019

**Återrapportering av Miljö- och byggenheten arbete från
1 januari till 1 oktober 2020**

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling beslutar

- att ärendet uppfyller kraven på uppföljning enligt fastställd tillsynsplan

Ärendebeskrivning

Från första april har en förändring i Plan- och bygglagen inneburit att det behövs ett I beslut från Jävsnämnden och Kommunstyrelsen gällande fastställande av tillsynsplan för miljö- och byggenhetens områden framgår att uppföljning ska ske tre gånger per år, för perioden 1 januari till 30 april, 1 maj till 30 september och för helår genom årsberättelsen. Uppföljningen är viktigt då den visar om det behöver tas några beslut om att omprioritera tid om enheten inte hinner utföra alla delar i tillsynsplanen.

Förvaltningens bedömning

Tillsynsplaneringen kommer att kunna utföras trots rådande pandemi. Vi har varit restriktiva med tillsyn och de verksamheter som inte har känt sig bekväma med tillsyn har vi skjutit upp, vi har dock gjort tillsyn digitalt vilket gjort att vi är i balans.

Trängselkontroller på restauranger och caféer som varit en helt ny uppgift ha vi utfört i samband med annan kontroll vilket fungerat bra. I övrigt har vi bedrivit så mycket tillsyn som går på kontoret samt haft en del rådgivning och informationsinsatser med anledning av den rådande pandemin. Under perioden har tillsyn skett på 200 fastigheter gällande avlopp, besluten kommer att skrivas i vinter. Det är fortfarande en del överklagning på avlopp men inte fler än vi kan hantera.

Trots pandemin kommer vi nog kunna hantera ärenden och tillsyn på ett tillfredsställande sätt. De flesta områden inom enheten kommer kunna uppfylla uppsatta mål.

Livsmedel och dricksvatten

Planen innebär att alla 240 livsmedelsanläggningar får den kontroll som de betalar för. På äldreboenden har vi utfört digitala kontroller på grund av pandemin.

Miljöskydd

Tillsyn har nu skett på våra största lantbruk. Vi har koncentrerat tillsynen på gödselhantering och spridningsarealer. Överlag har tillsynen varit tillfredsställande. Vi har jobbat bort en hel del skrotärenden som legat då vi inte haft resurser för dessa. Fram till oktober hade all planerad tillsyn utförts, hos kunderna eller på kontoret.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Avlopp

Under år 2020 kommer 500 beslut att löpa ut vilket innebär att det kommer ansökas om minst 300 tillstånd, det kan leda till något längre handläggningstider än normalt. Till 1 oktober hade 146 ansökningar inkommit. Tillsynen har utförts enligt plan, 200 fastigheter.

Hälsoskydd

Tillsyn på skolor och förskolor har skjutits fram till vintern och kommer att genomföras genom intervjuer hos personal. Gifter i matrum är tillsynens syfte.

Alkohol och tobak

På grund av pandemin är det en markant förändring av inkommande ansökningar. Sommarens kalas lyste verkligen med sin frånvaro. Den inre tillsyn som planerats, där man granskar företagets ekonomi har skjutits på framtiden. Alkoholhandläggarna har fått hjälpa till med trängsel tillsynen och även kvällstillsyn har utförts med anledning av pågående pandemi. 1 av de 5 besökta verksamheter fick anmärkningar på grund av att det var för trångt.

Bygg

Antalet bygglov i sommar har slagit alla tidigare rekord. 106 ärenden har hanterats mot ett normalårs 60!

Plan

Många planer har satts igång vilket är positivt och innebär att inom 4 år kan vi vara i balans.

Detaljplanen gällande tomterna på prästbordet har överklagats. LIDL har ändrat sitt förslag vilket kommer att fördröja den planen. Planen för nytt bostadshus på Lillänget som överklagats till Mark- och miljööverdomstolen har nu avgjorts till vår fördel varvid planen har vunnit laga kraft.

Bostadsanpassning

Antalet ärenden har varit låg. Pandemin har inneburit att vi inte gör hembesök om det inte är kritiskt. Det har även inkommit färre ärenden än normalt, detta kan bero på att man inte kan få de intyg man behöver från regionen under denna tid.

Förvaltningens förslag till beslut

Ärendet uppfyller kraven på uppföljning enligt fastställd tillsynsplan

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09

Jävsnämnden 2020-11-26

Kommunstyrelsen 2020-12-08

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Maria Söderlund – KS 182/2019-20

Muntlig föredragning, Maria Söderlund

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 99

Dnr: KS 304/2020

Behovsutredning och Tillsynsplan 2021-2023 – Miljö- och byggenheten

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen besluta

- att behovsutredningen och tillsynsplanen med sina bilagor fastställs.
- att enhetschefen Miljö- och byggenheten får mandat att vid behov, ändra på rutiner i bilagorna.
- att återrapportering sker genom uppföljning för perioden 1 jan-1 maj, 1 maj-1 oktober samt genom helår i årsberättelsen.

Ärendebeskrivning

För att uppfylla lagstiftningens krav har Miljö- och byggenheten tagit fram ett förslag på en behovsutredning och en tillsynsplan se bifogade xl fil 1 och 2. En behovsutredning och tillsynsplan ska vara på tre år men det är främst detaljerad planering för år 2021. För att vidare utveckla verksamheten har egna mer detaljerade planer tagits fram för små avlopp, ovårdade fastigheter, förorenade områden, detaljplan, livsmedel och alkohol/tobak. Eftersom vi inom enheten arbetar över olika lagstiftningsområden är det viktigt att hela verksamheten är med vid planeringen även om det inte är ett lagkrav.

För att veta vad verksamheten gör, vart vi ligger till utifrån fastställd plan och för att göra rätt prioriteringar är uppföljning ett viktigt verktyg. Det ökar transparensen och kunskapen inom miljö- och byggenhetens område.

Förvaltningens bedömning

Behovsutredningen visar att om vi skulle göra allt utan att prioritera behövs 23 personer för uppdraget. Miljö- och byggenheten har 15 personer samt en vakant tjänst att tillgå vilket innebär vissa tuffa prioriteringar. I första hand har företagare med fasta årliga avgifter och inkommande ärenden prioriterats. Även inkommande klagomål gällande ovårdade fastigheter och nedskräpning kommer att ha en tuffare bedömning innan åtgärd utifrån de rutiner som finns mer detaljerat beskrivet i bilaga 1. För att uppfylla lagstiftningens krav gällande förorenade områden måste vi starta det arbetet nu, mer om detta finns i planen i bilaga 2. Även om behovet är detsamma gällande små avlopp finns det ett redan fattat politiskt beslut att endast 200 fastigheter per år ska få tillsyn, därför är det utgångsläget i tillsynsplanen, vidare finns de områden med som kommer att få tillsyn på sina små avlopp i bilaga 6. Genom att ha haft en god kontroll med minst ett årligt besök på alla våra livsmedelsföretag har behovet minskat från 2,5 årsarbetskrafter till 1,4, det är

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

inte antalet livsmedelsföretag som har förändrats utan många sköter sig så bra att de har en halverad kontrolltid, den mer detaljerade planen för livsmedelskontroll finns i bilaga 4, den kontrollplanen löper ut i sin helhet 2021 och kommer därför helt göras om nästa år. Trängseltillsyn som är en ny uppgift kommer med stor sannolikhet att gälla minst fram till sommaren 2021 varvid tid måste läggas för det. Gällande alkohol och tobak kommer tillsyn utföras enligt Bilaga 3. Tillsyn som inte gäller ovårdade fastigheter eller

Obligatorisk ventilationskontroll inom Plan- och byggområdet kommer inte kunna utföras då det inte finns resurser. Detaljplaner kommer att utföras enligt den prioriteringslista som finns i bilaga 5. Genom prioriteringar går det att utföra de arbetsuppgifter som tillsynsplanen visar. Den vakanta tjänsten kommer att rekryteras under år 2021 vilket gör att det ska gå att klara arbetsbelastningen under år 2021.

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09
Kommunstyrelsen 2020-12-08

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Maria Söderlund – KS 301/2020-1
Muntlig föredragning, Maria Söderlund
Behovsutredning 2021-2023
Tillsynsplan 2021-2023
Bilaga 1 Prioritering av ovårdade tomter
Bilaga 2 Handlingsplan förorenade områden
Bilaga 3 Alkohol och tobaksplan
Bilaga 4 Kontrollplan Livsmedel
Bilaga 5 Prioriteringar Detaljplanering
Bilaga 6 Prioriterade område för små avlopp

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 100

Dnr: KS 239/2020

Ansökan från föreningen Urkult - Bidrag utöver norm

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling beslutar

- att bevilja föreningen Urkult bidrag utöver norm motsvarande 100 tkr.
- att kostnaden ska belasta konto för årsbidrag till kulturföreningar - ID 32531 år 2020.

Ulf Breitholz (V) anmäler jäv och deltar ej i beslutet

Ärendebeskrivning/Sammanfattning

På grund av den rådande pandemin har Urkult sökt ett stöd hos kommunen för att fortsatt kunna hålla verksamheten vid liv och i framtiden kunna arrangera en festival i Näsåker. Förvaltningen har fört dialog med Urkult och med tanke på festivalens betydelse för Näsåkers utveckling föreslår Förvaltningen att utskottet för Samhällsutveckling beviljar stöd.

Förvaltningens bedömning

Den 9 oktober 2020 mottog Sollefteå kommun en skrivelse från Urkult gällande önskan om ekonomiskt stöd (bilaga 1). Detta då Urkult inte kunde arrangera någon festival 2020 på grund av rådande pandemi och därmed inte haft några intäkter.

Förvaltningen har fört dialog med Urkult för att få klarhet i läget. Urkult har sagt upp den personal som jobbat i verksamheten och bedriver ett kostnadssänkande arbete. Trots detta kvarstår ett antal utmaningar.

Representanter för Urkult pekar ut två utmaningar. Ena är att Urkult behöver stöd för att säkerställa likviditeten under omställningen främst för att kunna hantera kostnader som uppstår i samband med uppsägning av personal. Det andra är att Urkult behöver viss kapital för att kunna bedriva verksamheten vidare. Festivalen arrangeras tack vare ett stort antal frivilliga som finns runt om i landet. För att kunna arrangera festivalen i framtiden behöver Urkult fortsatt hålla kontakten och hålla dessa personer ”aktiverade”. Detta ska göras genom att på timmar anställa ett antal eldsjälur som kan arbeta mot den här gruppen genom att arrangera mindre aktiviteter och sammanslutningar.

Den 24 oktober 2020 inkom Urkult med en specificering över sina kostnader och önskan om stöd. Urkult söker ett stöd motsvarande 400 000 kr.

Förvaltningen stöttar också Urkult i arbetet med att hitta andra bidrag och kostnads-sänkande åtgärder. För att lösa likviditetskrisen och säkerställa att verksamheten kan fortgå föreslår förvaltningen att Urkult ska beviljas ett stöd på 400 000 kr.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

På grund av pandemin har kulturbidragen i form av 100 000 kr inte kunnat nyttjas från ID 32531 (årsbidrag kultur). Förvaltningen ser därför det möjligt att ge Urkult stöd av 2020 års kulturbidrag. Men då Urkult ansökan inte motsvarar kraven på kulturbidrag behöver samhällsutskottet fatta beslut om att bevilja stöd utöver norm.

De övriga 300 000 kronorna kan hämtas från ID 81801 och aktivitet 503, medel avsatta för landsbygdsutveckling.

Förvaltningens förslag till beslut

- Samhällsutvecklingsutskottet beviljar föreningen Urkult bidrag utöver norm motsvarande 100 000 kr som belastar ID 32531 år 2020.

Ekonomiska konsekvenser

Kultur- och fritidsverksamheten ID 32531 belastas med 100 000 kronor.
Näringslivsenheten och ID 81801, aktivitet 503 belastas med 300 000 kronor

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09
Kommunstyrelsen 2020-12-08

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Majed Safaee – KS 239/2020
Muntlig föredragning, Majed Safaee
Ansökan om stöd Urkult – KS 239-2020-1
Kostnadsspecificering

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 101

Dnr: KS 237/2016

Markanvisning inom fastigheten Lillänget 1 – ”badhustomten”

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen besluta

- att delegera till verksamhetschefen för fastigheter att teckna markanvisningsavtal

Ärendebeskrivning

Den 2016-06-07 beslutade kommunstyrelsen, §149, att göra en intresseförfrågan gällande nybyggnation på ”badhustomten”. Annonser lades ut och det inkom två intressenter som visade intresse. 2017-06-19 beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt verksamhetschefen för fastigheter att teckna avtal med Husinvest AB. Avtalet skulle gälla under två år och en förutsättning var att en ny detaljplan för området skulle tas fram, antas och vinna laga kraft.

Avtalet med bolaget löpte ut 2019-12-31 men den nya detaljplanen vann inte lagakraft förrän 1 juli 2020.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen anser att bolaget inte ska belastas för Mark- och miljödomstolens långa handläggningstider och att bolaget därför ska få en ny chans att bygga nya bostäder. Köpeskillingen på 200 tkr avses som en kostnadstäckning för de kostnader som kommunen upparbetat för den geotekniska markundersökningen m.m.

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-11-09
Kommunstyrelsen 2020-12-08

Ärendets tidigare behandling

KS 2016-06-07 §149
KS 2017-06-19

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Majed Safaee – KS 237/2016-12
Marknadsanvisningsavtal med bilagor – 237/2016-11

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 102

Dnr: 305/2020

Idrottsledardiplom 2020

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling beslutar att utse Sara Sandström, Sollefteå gymnastikklubb och Björn Lindblom, I 21 IF till mottagare av 2020 års Idrottsledardiplom.

Motivering:

Sara Sandström, Sollefteå gymnastikklubb

Sara har under flera år som ledare bidragit till mycket i Sollefteå gymnastikklubb. Hon passar mycket bra i sin ledarroll, både på hemmaplan och ute på tävlingar och uppvisningar. Så fort tillfälle och möjlighet ges, åker hon på utbildningar för att vidareutvecklas ytterligare.

Sara är en god förebild för andra tränare, gymnastiken och Sollefteå kommun. Med motivation och inspiration får hon gymnasterna att utvecklas i sin egen takt, både individuellt och i grupp. Sara förtjänar att bli uppvaktad för sitt engagemang i gymnasterna och klubben, en riktig klippa.

Björn Lindblom, I 21 IF

Björn är ”still going strong” som aktiv ledare och ungdomstränare. Han är dessutom ansvarig för tidtagningen, inte bara i Sollefteå, utan vid alla nationella tävlingar. Björn sköter föreningens datorer och omfattande tidtagningsutrustning och vi är den enda klubben i landet som har ett komplett fungerande tidtagningssystem med chip,

Beslutet skickas till

Kultur och fritid
Sara Sandström
Björn Lindblom

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 103

Dnr: 305/2020

Idrottsledarstipendium 2020

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling beslutar att utse Patrik Jonasson, I 21 IF, till 2020 års idrottsledarstipendiat.

Bakgrund till nominering

I 21 IF har nominerat Patrik Jonasson med följande motivering:

”Patrik har inte missat en ungdomsträning på flera år. Han är hustomte på skidskytteanläggningen, håller i träningar och sköter målen och visar ett enormt intresse.

Ungdomsverksamheten har vuxit otroligt de senaste åren från tre-fyra ungdomar till över 20 och än flera ibland. Förutom ungdomar från Sollefteå kommer nu också ungdomar från Kramfors, Härnösand och nu senast Ö-vik. Detta är mycket Patriks förtjänst.

Patrik är villig att gå vidare och få tresteg-utbildning.

Skidskyttegymnasiet är mycket nöjda med Patriks (och hans fru Annelies) insatser. De säkerställer bland annat att skidskyttar från orten kan fylla platserna på skidskyttelinjen.”

Beslutet skickas till

Kultur- och fritid
Patrik Jonasson

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande