

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Datum och tid: 2020-03-16 kl. 09.00-12:00

Plats Junselerummet, Sollefteå kommunhus

Beslutande Enligt närvaro- och tjänstgöringslista

Övriga närvarande	Guniris Jonasson	Sekreterare
	Örjan Abrahamsson	Huvudenhetschef MBS
	Mattias Axelsson	Ekonomi § 10
	Niklas Norden	Ekonomi § 9
	Bengt Åkerlind	Kultur- o fritid § 9, 11
	Åke Gullersbo	Tekniska enh § 9, 12
	Jonas Hasselborg	Tekniska enh § 9
	Majed Safaee	Information § 13
	Maria Lindsbo	Förvaltningsstöd § 14
	Lena Linnér	Ek bistånd o AME § 15
	Leif Sundin	Ek bistånd o AME § 15
Matti Heino	Plan- o bygg § 16	

Underskrifter Sekreterare: §§ 9-19
Guniris Jonasson

Ordförande:
Roger Johansson (VI)

Justerare:
Morgan Nordin (S)

Bevis om justering

Justeringen har tillkännagetts genom anslag på kommunens digitala anslagstavla,
www.solleftea.se

Myndighet: Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Sammanträdesdatum: 2020-02-10

Anslaget: **sätts upp** 2020-02-17 **tas ner** 2020-03-09

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen, kommunhuset, Sollefteå

Underskrift:
Guniris Jonasson

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Närvaro-/tjänstgöringslista

Namn	Närvarande	Tjänstgörande ers.	Reservat		Omröstning				Anteckningar
			§	§	§		§		
					Ja	Nej	Ja	Nej	
Ordinarie									
Roger Johansson (VI)	x								
Ulf Breitholtz (V)	x								
Daniel Höglund (C)	x								
Lillemor Edholm (S)	x								
Mikael Sjölund (S)	-								
Ersättare									
Johan Andersson (C)	x								
Linus Källgren (VI)	x								
Sebastian Nygren (V)	x								
Åsa Sjöden (S)	x								Deltar del av tiden
Morgan Nordin (S)	x	x							Ersätter Mikael Sjölund (S)

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Dagordning	Sida
§ 9 Informationer	4
§ 10 Ekonomi- och verksamhetsuppföljning 29 februari 2020	5
§ 11 Ansökan om medel till förstudie - Hallstaområdet	6
§ 12 Ansökan om dispens för insamling av matavfall	8
§ 13 Ansökan om medel till miljöåtgärder - Mosjön	11
§ 14 Delägarskap i Ostkustbanan	13
§ 15 Utredningsuppdrag – Gröna jobb	15
§ 16 Upphävande av del av detaljplan	17
§ 17 Utredning av kommunkoncernens fastighetsorganisation	18
§ 18 Anläggningsöversyn	19
§ 19 Delgivningar	20

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 9

Informationer

Beslut

Utskottet tackar för informationerna

Resecentrum

Ekonomichef Niklas Norden informerar om kommunens hyresavtal för Resecentrum. Nuvarande avtal plus två hängavtal (går ut januari 2021), omfattar väntsal, personalutrymmen och kiosk. Kommunens hyreskostnad för detta är 36 tkr/månad.

I korthet innebär avtalet att kommunen ansvarar för inventarier och fastighetsägaren för ytskikt. Kommunens fastighetsenhet ansvarar för avtalet.

Jonas Hasselborg, projektledare Plan- och byggenheten, informerar om utemiljön vid Resecentrum. Kollektivtrafikmyndigheten har beviljat medel för upprustning, men då det finns många intressenter med olika prioriteringar är projektet f.n. pausat. Förvaltningen önskar ett politiskt beslutat uppdrag att ta ett övergripande ansvar för att tillsammans med alla intressenter ta ett nytt grepp i frågan.

Sommarsoptunnor

Verksamhetschef Åke Gullersbo ger en lägesinformation gällande medborgarförslaget om sommarsoptunnor. För närvarande väntar förvaltningen på yttrande från trafikverket, då de har renhållningsansvaret för rastplatser vid riksvägar.

Downhill-cykling

Verksamhetschef Bengt Åkerlind redovisar konsultrapporten gällande Downhill-cykling i Hallstabacken. Intresseförfrågan att driva sådan verksamhet kommer att göras på de planerade föreningsledarträffarna.

Niphallen

Nytt is-aggregat är installerat och i drift i Niphallen. Förhandlingar pågår med försäkringsbolaget.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 10

Ekonomi- och verksamhetsuppföljning 29 februari 2020

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling godkänner redovisningen av verksamhets- och ekonomiuppföljningarna per 2020-02-29 för Medborgarservice, VA och avlopp, Avfall samt Gata & Park och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunens verksamheter ska månadsvis redovisa en verksamhets- och ekonomiuppföljning. Till utskottet för Samhällsutveckling redovisas fyra separata verksamhetsuppföljningar:

- a) Medborgarservice
- b) VA och avlopp
- c) Gata och park
- d) Avfall

Beslutsunderlag

Verksamhets- och ekonomiuppföljning Medborgarservice 2020-02-29

Verksamhets- och ekonomiuppföljning VA och avlopp 2020-02-29

Verksamhets- och ekonomiuppföljning Gata och park 2020-02-29

Verksamhets- och ekonomiuppföljning Avfall 2020-02-29

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 11

Dnr: KS 53/2020

Ansökan om medel till förstudie - Hallstaområdet

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen besluta:

- att förstudien "Hallstaområdet" medfinansieras med 200 tkr.
- att medel tas ur Kultur- och fritidsenhetens befintliga budgetram

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har ansökt om projektmedel hos regionen och tillväxtverket till en förstudie kring Hallstaområdet.

Förstudien kommer att i huvudsak innefatta följande aktiviteter:

- Vilka alternativa boendeformer är möjliga för att komplettera hotellboende, exempelvis stugor/lägenheter och vintercamping - samt en visualisering av detta.
- Hur förbättrar vi möjligheterna till en ökad attraktionskraft och ett merutnyttjande av stadionområdet samt en visualisering av detta
- Vad behövs för att komplettera friluftsskidanläggningen, en prioritering och visualisering av detta.
- Analys av befintliga och möjliga framtida aktörer inom Hallstaområdet.
- Skapa underlag för kommande projektansökningar.

Avsikten med förstudien är:

- att skapa en tydlig målbild för en utveckling av Hallstaområdet
- att skapa en grund för en ansökan om ett framtida utvecklingsprojekt
- att skapa ett attraktivt material för att locka privata investerare.

Förvaltningens bedömning

Extern kompetens är nödvändig för att visualisera en framtidsbild av Hallstaområdet.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen medfinansierar förstudien "Hallstaområdet" med 200 tkr.
Medelshänvisning: Kultur- och fritidsenheten.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Ekonomiska konsekvenser och förslag till finansiering

Kommunstyrelsen (medelshänvisning Kultur- och fritidsverksamheten)	200 tkr
Region Västernorrland	200 tkr
Tillväxtverket	400 tkr

Samråd

Kultur- och fritidsenheten
Näringslivsenheten
Miljö- och byggenheten
Tekniska enheten

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-03-16
Kommunstyrelsen 2020-04-07

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Bengt Åkerlind – KS 53/2020

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 12

KS 73/2020

Ansökan om dispens för insamling av matavfall

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen besluta:

- att söka dispens hos Naturvårdsverket från kravet på separat insamling av matavfall. Dispensen söks till och med 2024-12-31,
- att utreda förutsättningarna för att kommunen skulle kunna använda sig av undantaget för att samla in utsorterat matavfall.

Ärendebeskrivning

Enligt en ändring i avfallsförordningen som infördes 2019 ska kommunen senast 1 januari 2021 tillhandahålla ett system för att samla in utsorterat matavfall från hushåll och transportera bort det separat. Naturvårdsverket får meddela föreskrifter om undantag från detta krav och kan i enskilda fall ge kommuner dispens från kravet om det finns särskilda skäl.

Naturvårdsverket har i februari 2020 tagit fram ett förslag på föreskrifter om undantag från krav på separat insamling av matavfall. Den är nu ute på remiss och förväntas träda i kraft sommaren 2020. Föreskriften anger att kravet på att sortera ut matavfall inte gäller om det är fråga om sådana mängder matavfall, att insamlingen av utsorterat matavfall i kommunen eller del av kommunen, inte skulle ge det bästa miljömässiga resultatet med hänsyn till avfallshanteringens sammanlagda miljöpåverkan.

I Naturvårdsverkets konsekvensutredning av den nya föreskriften anges att en kommun som vill använda undantaget behöver fram ett väl underbyggt underlag för att kunna visa på och motivera att insamling i kommunen eller del av kommunen inte skulle ge det bästa miljömässiga resultatet med hänsyn till hanteringens sammanlagda miljöpåverkan. Användandet av undantaget ska redovisas i avfallsplanen. Kommunen behöver således inte ansöka om ett undantag, men däremot kommer Naturvårdsverket och Länsstyrelsen följa upp hur och när undantaget används.

Det kommer även att göras förändringar i avfallsförordningen i juli 2020 med anledning av införandet av EU:s reviderade avfallsdirektiv. Där tillkommer paragraf 15 g som anger att separat insamling inte ska anses genomförbar om det medför oskäliga ekonomiska kostnader.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

I juli 2020 tillkommer även paragraf 15 e i avfallsförordningen. Den anger att Naturvårdsverket får ge dispens från kravet på separat insamling av matavfall, där detta inte är genomförbart eller inte ger fördelar som överväger nackdelarna.

I Naturvårdsverkets förslag på föreskrifter om undantag från krav på separat insamling av matavfall gör Naturvårdsverket bedömningen att kommuner kan söka tidsbegränsad dispens om man inte hinner införa separat insamling till 1/1 2021. Naturvårdsverket håller på att ta fram vägledning för dispensansökningar, den ska vara klar våren 2020.

Vad gäller insamling av förpackningar och tidningar har det kommit två nya förordningar (SFS 2018:1462 och SFS 2018:1463) som anger att från och med 1 januari 2021 ska producenter eller tillståndspliktiga insamlingssystem samla in förpackningar och returpapper från minst 60 procent av alla bostadsfastigheter. Från och med den 1 april 2025 ska insamling ske från alla bostadsfastigheter. För Sollefteå kommuns del har vi fått information om att det är först 2025 som insamling kommer att införas vid bostadsfastighet här i kommunen.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen anser att kommunen ska söka en tidsbegränsad dispens hos Naturvårdsverket från kravet på att införa separat insamling av matavfall 1/1 2021. Detta med hänvisning till avtalstiden gällande insamling av hushållsavfall eftersom en så stor förändring lämpligen görs vid en ny upphandling.

Tidigast kan vi bryta avtalet 2022-02-28. Alternativet är att förlänga med två år till 2024-02-28. Vill kommunen förlänga avtalet ska detta meddelas senast 2020-12-31.

Ett andra skäl för kommunen att söka dispens är samordningen med införandet av fastighetsnära insamling av förpackningar och returpapper som producenterna ska införa i Sollefteå till 2025. För att få en effektiv avfallsinsamling och ett bra system för våra medborgare är det bästa om alla fraktioner kan samlas in med samma system, istället för att kommunen och producenterna inför två parallella system. Det skulle kunna innebära att varje hushåll får fyra olika sopkärl var.

Ett tredje skäl att söka dispens är att det i nuläget inte finns någon anläggning för rötning av matavfall inom rimligt transportavstånd. Hemab utreder utbyggnad av sin anläggning i Härnösand för att kunna ta emot mer matavfall än i dagsläget. Denna utbyggnad kan tidigast stå klar under 2022, om erforderliga beslut tas.

Vad gäller sökt dispenstid anser Tekniska enheten att dispens ska sökas till 2024-12-31. Detta för att vara säker på att en samordning ska kunna göras med producenterna gällande fastighetsnära insamling av förpackningar och returpapper samt för att möjligheten skall finnas att kunna behålla nuvarande avtal, inklusive förlängning, perioden ut.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling

Parallellt med detta bör kommunen göra en utredning för att reda ut förutsättningarna för om kommunen kan använda sig av undantaget för att inte samla in matavfall separat. Utredningen ska belysa den sammanlagda miljöpåverkan samt vilka eventuella kostnader som tillkommer. Detta ger ett underlag för fortsatta beslut gällande vilken väg kommunen ska ta i frågan om att införa insamling av utsorterat matavfall - införa i hela kommunen, delar av kommunen eller inte införa alls.

Förslaget om att låta utföra en sådan utredning är i sig inget ställningstagande från förvaltningen om utsortering av matavfall bör ske eller ej. Det avser endast att förutsettningsslöst utreda alla olika alternativ. Allt för att ha ett så bra underlag som möjligt att fatta framtida beslut på.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår Kommunstyrelsen besluta:

- att söka dispens hos Naturvårdsverket från kravet på separat insamling av matavfall. Dispens söks till och med 2024-12-31.
- att utföra en utredning för att reda ut förutsättningarna om kommunen kan använda sig av undantaget för att samla in utsorterat matavfall.

Ekonomiska konsekvenser och förslag till finansiering

Kostnaden för utredningen om undantag finansieras inom ramen för hushållsavfall

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-03-16

Kommunstyrelsen 2020-04-07

Lagrum

Avfallsförordning (2011:927)

Förordning om producentansvar för förpackningar (2018:1462)

Förordning om producentansvar för returpapper (2018:1463)

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Åsa Eriksson – KS 73/2020-1

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 13

Dnr: KS 76/2019

Ansökan om medel till miljöåtgärder Mosjön

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen besluta:

- att bevilja 78 200 kr från ID 81256 till projektet "Förbättra vattenflödet från Gröningsån till Mosjön" i väntan på beslut om bygdeavgiftsmedel.
- att medlen ska betalas ut under 2020 mot uppvisande av rekvisitioner
- att om bygdeavgiftsmedel beviljas, ska medel återföras till ID 81256

Ärendebeskrivning

Projektet syftar till att återställa vattenflödet till Mosjön från Gröningsån genom att gräva en kanal/bredare dike. Sedan torvbrytningen i området har Mosjön växt igen allt mer och de senaste två åren har tillflödet från Gröningsån begränsats genom att fallna träd, vass och annan vegetation blockerar tillförseln till sjön.

Området kring Mosjön är utpekad som riksintresse för naturvård och föreslaget som utökad riksintresse för friluftsliv. Med projektet kan vattenkvaliteten förbättras, vandringsvägar för fisk skapas och området kan öppnas upp för friluftsliv och rekreation.

Miljö- och byggenheten har inga synpunkter på projektet och tror att den kan ha en positiv inverkan på Mosjön. Även Helgums Fiskevårdsförening har informerats om projektet och har inga synpunkter på projektets genomförande.

Förvaltningens förslag till beslut

Att projektet beviljas 78 200 kr från ID 81 256 till projektet "Förbättra vattenflödet från Gröningsån till Mosjön" i väntan på beslut om bygdeavgiftsmedel. Medlen ska betalas ut under 2020 mot uppvisande av rekvisitioner.

Om bygdeavgiftsmedel beviljas ska medel återföras till ID 81 256

Ekonomiska konsekvenser och förslag till finansiering

Kostnaden 78 200 kr tas från ID 81 256. Medlen återförs ifall projektet beviljas bygdeavgiftsmedel från Länsstyrelsen.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Beslutsplanering

Utskottet för samhällsutveckling 2020-03-16
Kommunstyrelsen 2020-04-07

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Majed Safaee – KS 76/2020-2
Ansökan hos Länsstyrelsen om projektstöd Mosjön – KS 76/2020-3
Länsstyrelsens beslut om beviljat projektstöd Mosjön – KS 76/2020-4

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 14

Dnr: 80/2020

Delägarskap i Ostkustbanan

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta:

- att köpa 200 aktier à 100 kr (20 000 kr) från Region Västernorrland,
- att godkänna ett driftsbidrag till Ostkustbanan 2015 AB om 60 000 kr per år,
- att finansiera aktieköpet via likvida medel
- att finansiera driftbidraget via Kommunstyrelsens medfinansiering, ID 81360,
- att utse kommunstyrelsens ordförande till kommunens representant i styrelsen.

Ärendebeskrivning

Fördelning av aktier i bolaget

När bolaget bildades år 2015 bestämdes det att aktieinnehavet skulle vara balanserat mellan Gävleborg och Västernorrland samt att landstingen skulle äga 25 % var och att kommunerna i respektive län skulle äga 25 % tillsammans.

Utgångspunkten var att samtliga kommuner i respektive län skulle erbjudas bli aktieägare. I de fall en kommun avstod från att köpa aktier skulle landstinget köpa den överblivna andelen aktier.

Sollefteå kommun (2 %) Timrå kommun (1,9 %) och Ånge kommun (1 %) avstod från att förvärva aktier i bolaget. Landstinget Västernorrland köpte sin andel (25 %), samt andelarna som de tre kommunerna avstod från att förvärva (4,9 %).

Antalet aktier i bolaget uppgår till 10 000 aktier som värderas till 100 kr styck. Om Sollefteå kommun önskar köpa 2 % av bolagets aktier skulle köpeskillingen uppgå till 20 000 kr.

Fördelning av årligt driftsbidrag

För perioden 2018 – 2020 är bolagets årliga budget satt till 3 miljoner kr. Med ett aktieinnehav om 2 % skulle Sollefteå kommuns driftsbidrag för 2020 uppgå till 60 000 kr.

Vid bolagsstämman 2020 kommer det att avgöras om bolagets årliga driftsbudget ska vara oförändrad, 3 miljoner kr, eller om den ska minskas eller ökas för kommande treårsperiod 2021 – 2023.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen bedömer att ett delägarskap i Ostkustbanan 2015 AB är viktigt ur många aspekter. Sollefteå kommun har stått utanför i flera sammanhang där resterande kommuner deltagit. Ett självpåtaget utanförskap kan resultera i svårigheter att få gehör för sina synpunkter och behov. Ett delägarskap är också en förutsättning för att vi ska kunna driva frågan om persontrafik på Övre Ådalsbanan.

Förvaltningens förslag till beslut

- köpa 200 aktier à 100 kr, 20 000 kr, från Region Västernorrland,
- godkänna ett driftsbidrag till Ostkustbanan 2015 AB om 60 000 kr per år,
- finansiera aktieköpet via likvida medel
- finansiera driftbidraget via Kommunstyrelsens medfinansiering, ID 81360,
- utse kommunstyrelsens ordförande till kommunens representant i styrelsen.

Beslutsplanering

Utskottet för Samhällsutveckling 2020-03-16

Kommunstyrelsen 2020-04-07

Kommunfullmäktige 2020-04-27

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Maria Lindsbo – KS 80/2020-1

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 15

Dnr: 271/2019

Utredningsuppdrag – Gröna jobb

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling beslutar:

- att godkänna utredningen
- att uppdra till förvaltningen att starta en pilotgrupp för enklare sysselsättning via AME försorg
- att kostnader ska rymmas inom AME befintliga ram.

Ärendebeskrivning

Utskottet för Samhällsutveckling gav 2019-06-17 förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att uppdra till exempelvis verksamheterna AME, Reveljen, Miljö- och byggenheten samt Tekniska enheten att se över möjlighet att skapa arbetstillfällen med enklare jobb för människor som har försörjningsstöd men saknar sysselsättning. För att bli beviljad försörjningsstöd är den som inte har ett arbete skyldig att aktivt söka och även godta anvisat arbete. I skyldigheten ingår också deltagande i den verksamhet som samhället ställer till förfogande för arbetslösa inom ramen för arbetsmarknadspolitiken. Vidare ställs krav på motprestation enligt de individuella planer som upprättas. Avvikelser från handlingsplanen kan innebära avdrag på försörjningsstödet eller att försörjningsstödet avslås utifrån gällande regelverk.

Arbetslösa personer som står till arbetsmarknadens förfogande ska vara inskrivna på Arbetsförmedlingen (AF). AF:s övergripande mål är att underlätta för arbetssökande och arbetsgivare att hitta varandra och att prioritera stöd till personer som står långt från arbetsmarknaden.

I dagsläget finns ca 200 personer som uppbär försörjningsstöd på grund av arbetslöshet med ingen eller otillräcklig ersättning. Då de står till arbetsmarknadens förfogande är det i första hand AF:s ansvar att arbeta med dem. AF:s prioriterade uppdrag är att samordna ansvaret för personer inskrivna i etableringsprogrammet, att jobba med arbetslivsinriktad rehabilitering, jobba med ungdomar och långtidsarbetslösa samt att fler personer med funktionsnedsättning ska få jobb. Det innebär AF inte aktivt arbetar med alla de 200 personerna som uppbär försörjningsstöd.

Kommunens möjlighet att ställa krav på motprestation i enlighet med utredningens uppdrag, för dem som uppbär försörjningsstöd, ligger i att för viss tid anordna praktik eller annan kompetenshöjande verksamhet om den enskilde inte kunnat erbjudas lämplig arbetsmarknadspolitisk åtgärd.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

Detta följer av Socialtjänstlagen 4 kap. 4 §. Vidare framgår av lagstiftningen att den enskilde som deltar i praktik eller kompetenshöjande verksamhet inte ska anses som arbetstagare.

Det är således inte korrekt att i sammanhanget skapa arbetstillfällen med enklare jobb för de personer som uppbär försörjningsstöd. Däremot skulle praktik eller kompetenshöjande verksamhet med den inriktning som efterfrågats kunna anordnas inom ramen för den verksamhet som bedrivs vid arbetsmarknadsenheten (AME). I de tillfrågade kommunala verksamheterna ser man också möjligheter till praktik så länge arbetsledning och behövlig utrustning ordnas för grupperna.

Att skapa en praktikgrupp med 7 till 8 deltagare bedöms medföra följande kostnader:

Arbetsledning	470 000: -
Arbets- och skyddskläder	30 000: -
Fordon	70 000: -
<u>Bränsle</u>	<u>30 000: -</u>
Summa	600 000: -

Att skapa 10 grupper, vilket skulle omfatta ca 80 personer med försörjningsstöd, skulle således medföra en årlig kostnad motsvarande 6 miljoner kronor.

Kostnaden för ett snitthushåll med försörjningsstöd är ca 7 500 kr per månad vilket innebär en årlig kostnad om 90 000 kr per hushåll, vilken ändå är en kostnad som skulle kvarstå även om praktikplatser tillskapas.

Det får i sammanhanget antas att praktikplatser rent generellt skapar ett mervärde med en högre självkänsla för enskilda individer under den tid som praktiken pågår. Däremot bedöms få av de personer som skulle kunna vara aktuella i föreslagen praktikverksamhet ha några egentliga reella chanser att etablera sig på den reguljära arbetsmarknaden inom rimlig tid.

I de fall den politiska ambitionen är att tillskjuta eller omfördela pengar, för beskriven verksamhet med anordnande av praktikplatser i den kommunala verksamheten, skulle en sådan verksamhet kunna sättas igång ca tre månader efter beslut.

Ärendets tidigare behandling

Utskottet för Samhällsutveckling 2019-10-14 § 119

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Lena Linnér – KS 271/2019-6

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 16

Dnr: 89/2020

Upphävande av del av detaljplan

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling beslutar:

- att uppdra till Matti Heino, Plan- och byggenheten, att i utskottets ställe, upphäva del av detaljplanen vid Hallstaområdet/Industrivägen.

Ärendebeskrivning

För området gäller detaljplan antagen 1982-11-29. Genomförandetiden för planen har gått ut.

Om en detaljplan är inaktuell eller förhindrar en önskvärd utveckling kan kommunen upphäva den. I visionsprogrammet för Hallstaberget finns markområden utpekade som är viktiga för en framtida utveckling av området. I nuvarande detaljplan är marken planlagd för industriändamål.

Om kommunen upphäver en detaljplan uppstår ett planlöst läge. Om någon avser att utföra en lovpliktig åtgärd på platsen behöver kommunen göra en bedömning av om åtgärden kräver en ny detaljplan eller om åtgärden kan prövas med bygglov direkt.

När genomförandetiden för en detaljplan har gått ut har kommunen möjlighet att upphäva planen även om berörda fastighetsägare motsätter sig det. Kommunen kan då under särskilda förhållanden tillämpa ett förenklat standardförfarande vilket innebär att kommunen inte behöver göra någon underrättelse eller granskning. Ett förenklat standardförfarande kan endast tillämpas när genomförandetiden gått ut och om upphävandet av detaljplanen är:

- förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande över denna,
- inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse, eller
- inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Gällande detaljplan i dagsläget – KS 89/2020-1

Karta med VA – KS 89/2020-2

Upphävande av del av detaljplan, Matti Heino – KS 89/2020-3

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 17

Dnr: 57/2020

Utredning av kommunkoncernens fastighetsorganisation

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Kommunstyrelsen besluta:

- att uppdra till förvaltningen att utreda kommunkoncernens fastighetsorganisation med hjälp av revisionsrapporten ”Granskning av effektiviteten inom förvaltningen av fastigheter” samt tidigare genomförda utredningar och rapporter i ämnet.
- att utredningen ska belysa minst tre olika alternativ till lösning:
 1. Genomför organisationsförändring, utveckla och optimera nuvarande samarbeten och strukturer i Solatum och kommunen
 2. Utökad uppdrag Solatum: Renodla ansvar, resurser från kommunen till Solatum
 3. Utökad uppdrag kommunen: Renodla ansvar, resurser från Solatum till kommunen.

Utredningsuppdraget önskas i två steg:

Steg 1 – Övergripande utredning med för- och nackdelar för samtliga tre alternativ för ett vidare beslut om fördjupad utredning

Steg 2 – Utredningsuppdrag avgränsas och fördjupas till valt/valda alternativ

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen bedömer att återkoppling avseende steg 1 – bör kunna ske senast i juni. Avseende steg 2 är mera osäkert, men under senhösten/slutet av året bedöms vara realistiskt.

I utredningen bör inkluderas eventuella förändringar i ägande av fastigheter, till exempel skolor, som finns i båda organisationerna.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 18

Dnr: KS 352/2019

Anläggningsöversyn

Beslut

Utskottet för Samhällsutveckling föreslår
Fullmäktiges presidium

- att inrätta en tillfällig beredning med uppdrag att göra en översyn och att ge förslag till möjliga förändringar och utveckling av kommunens fritidsanläggningar.

Ärendebeskrivning

Det finns många aspekter att ta hänsyn till när det gäller anläggningar. En del anläggningar är mer ”publika” som används såväl i rekreationssyfte som träningsanläggningar för föreningsliv medan andra nästan uteslutande används av vårt föreningsliv.

Föreningslivets förutsättningar har på många platser förändrats vilket gör det svårt att exempelvis bedriva lagsport i den utsträckningen som var fallet innan.

En viktig aspekt att ha med sig är att de flesta av våra anläggningar är gamla och har ett investeringsbehov som vi inte kan leva upp till med dagens drift och kapitalbudget.

Förslag till beslut under mötet

Ulf Breitholtz (V) – Föreslå att fullmäktige inrätta en tillfällig beredning för att se över och ge förslag på möjliga förändringar gällande kommunens fritidsanläggningar

Ärendets tidigare behandling

Utskottet för Samhällsutveckling 2019-10-14 § 111

Beslutsunderlag

Anläggningsöversyn 2019, Bengt Åkerlind – KS 352/2019

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens utskott
för Samhällsutveckling**

§ 19

Delgivningar

Följande handlingar har delgivits utskottet:

KS 261/2019-6

Avslag överklagan av Trafikverkets beslut vägplan för ombyggnad väg 9533
Östgranvåg-Forsmo.

KS 40/2020

Beslut från Konkurrensverket gällande kommunens drift av Aquarena gym

KS 447/2019

Statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet Nipleden – upprustning

KS /2020

Ansökan om tillgång till Nipvallen för stor hundtävling

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande